

5 500 000 €

**Achat maison contemporaine**

**10 pièces**

**Surface : 450 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 120 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2599 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1989**

**Exposition : sud**

**Vue : mer**

**Eau chaude : gaz**

**État intérieur : excellent**

**État extérieur : bon**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

3 terrasses

5 salles de bains

5 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) :** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Indisponible

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison contemporaine 1687 Cap d'Antibes

Cap d'Antibes, proche des plages de la Garoupe, superbe villa de style contemporain d'une surface d'environ 450m<sup>2</sup> comprenant 5 chambres, 5 bains, cuisine indépendante, triple séjour (120m<sup>2</sup>) avec cheminée, bureau, salle de fitness (100m<sup>2</sup>), cave à vins, sous sol, garage, parking pour deux véhicules, appartement deux pièces indépendant, magnifique piscine (240m<sup>2</sup>) le tout édifié sur une parcelle de jardin d'environ 2600m<sup>2</sup>.

Frais et charges :

5 500 000 € honoraires d'agence inclus

