

2 250 000 €

**Achat villa**

**Surface : 320 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 648 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Mer**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : A rénover**

**Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :**

Bientôt disponible



### Villa 1704 Cap d'Antibes

Cap d'Antibes: Exclusivité. Projet de rénovation d'une villa Art Déco à terminer sur le Cap d'Antibes. Située à 200 m de la plage de la Garoupe. Vue mer du niveau supérieur. Villa de 320 m<sup>2</sup> a rénové entièrement avec grande hauteur de plafond. Sur un terrain de 648 m<sup>2</sup>. À voir absolument.

Frais et charges :

2 250 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

15/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Garoupe - 89, Boulevard du Cap - 06160 Cap d'Antibes

P. +33 (0)6 22 23 79 70 - Tél. +33 (0)4 93 67 47 27 - info@agence-garoupe.com

Carte professionnelle n°3622T Préfecture des Alpes Maritimes - RCS Nice 401 430 830 - Document non contractuel