+33 (0)6 22 23 79 70
WWW.AGENCE-GAROUPE.COM
INFO@AGENCE-GAROUPE.COM

1 575 000 €

Achat bastidon
Surface : 120 m²

Surface séjour : 25 m²
Surface terrain : 458 m²
Année construction : 1950
Exposition : Est ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : A rafraichir
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Buanderie, Calme

3 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
1 toilette
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Bastidon 1752 Cap d'Antibes

Charmante villa idéalement située à deux pas du bord de mer d'une surface d'environ 120m² sur un terrain de 458 m² située à 150m de la plage de la Garoupe. Cette maison de charme d'une surface d'environ 120m² se compose d'un salon / salle à manger avec cheminée donnant sur une terrasse ombragée, grande cuisine indépendante, trois chambres, deux salles de bains, un coin bureau, petit jardin d'environ 450m², escalier donnant sur une terrasse sur le toit, parking pour deux voitures. Immense sous-sol demi-enterré. Rare sur le marché, beau potentiel, idéal pied à terre à deux pas de la Garoupe.
Frais et charges :
1 575 000 € honoraires d'agence inclus